

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.1-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Подсвировой Ольги Максимовны, с одной стороны, и ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 19.08.2021 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1-Б расположенном по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, п.Парковый, ул.Гагарина:

S= 2644,60

№ 2644,60					
№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	10578,40
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (05.02.2022)	0,0035	10 000 кв.м. территории	76516,64	267,81
	Посыпка территории I класса песком (05.02.2022)	0,35	100 кв. м	268,81	94,08
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
3	Планный осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Проверка схемы подключения прибора учета электрической энергии кв.31	1,00	шт	460,33	460,33
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
5	Проверка и(или) прочистка дымовых и(или) вентиляционных каналов: кв.17	ООО "ПожМонтаж"			1100,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
6	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли с предварительной очисткой и просушкой поверхности над кв.25	0,014	100кв.м	59323,97	854,27
	материалы				1093,57
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2644,60	кв.м	0,50	1322,30
8	Восстановление электроснабжения кв.38 в РЦ	1,00	шт.	393,35	393,35
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за январь 2022	464,00	кВт*ч	3,67	1702,88
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2644,60	кв.м	2,30	6082,58
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	94630,10	5677,80
12	Услуги банка				748,28
	ИТОГО:				30809,42

30 809,42р.

2. Всего за период с 01.02.2022г. по 28.02.2022г. выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетева

Бетева Л.И.